



Огранак Електродистрибуција

Баново брдо, Пожешка бр. 71

Деловодни број: 81.1.1.0.-Д.08.02.-220822/1-2020

Наш број: 81110, ИС, 3051/20

Београд, 19.8.2020.

УРБАНИСТИЧКИ ЦЕНТАР

Топличин венац 11

Београд

„ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Баново брдо размотрио је захтев примљен дана 6.8.2020. године у име „УРБАНИСТИЧКИ ЦЕНТАР“ д.о.о., Топличин венац 11, Београд. На основу одредби члана 140. Закона о енергетици („Сл. гласник РС“ бр. 145/14 и 95/2018), 45а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14, 31/19 и 37/19), и Одлуке директора „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд о преносу овлашћења и утврђивању надлежности и одговорности бр. 0.5.0.0.0.-08.01.-147302/1-17 од 7.6.2017. год. доносе се:

## УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ И УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА

За потребе израде урбанистичкох пројекта за изградњу објекта железничке станице „Београд-Центар“ и пратећих комерцијалних садржаја у Прокопу, на КП 2855/1, КО Савски Венац, у Београду.

На основу увида у приложену документацију, издају се ови услови.

### 1. Постојеће стање електродистрибутивне мреже у границама плана:

#### 1.1. Водови 10 и 0,4 kV:

Достављамо вам диск са уцртаним подземним електроенергетским водовима, с тим што постоји могућност да се у граници плана, налазе и водови за које ми немамо податке, као и да се у међувремену од издавања ових услова до почетка извођења радова поставе нови подземни водови, те је потребна крајња опрезност приликом извођења радова.

### 2. Енергетски подаци из вашег захтева (планирани потрошачи): $P_j = 6680\text{kW}$

### 3. Планирано стање:

- 3.1. Напајање планираних потрошача, вршиће се из ТС 110/10 kV „Аутокоманда“.
- 3.2. Планирати изградњу потребног броја трансформаторских станица 10/0,4 kV, потребног капацитета и снаге трансформатора за напајање предметних потрошача. Планиране ТС 10/0,4 kV прикључити на принципу улаз-излаз на 10kV водове из тачке 3.3.
- 3.3. Планирати изградњу четири 10kV вода, типа и пресека  $3 \times (\text{ХНЕ } 49\text{-А } 1 \times 150/25\text{mm}^2)$  из ТС 110/10kV „Аутокоманда“, тако да формирају две петље. Трасе будућих 10 kV водова планирати постојећим и будућим саобраћајницама.
- 3.4. Почетне (излазне) деонице поменутих 10 kV каблова из тачке 3.3, прикључити у новоизграђене изводно – кабловске ћелије 10 kV у ТС 110/10 kV „Аутокоманда“, каблом типа и пресека  $3 \times (\text{ХНЕ } 49\text{-А } 1 \times 240\text{mm}^2)$ , до места термичког растеређења.
- 3.5. Трансформаторске станице лоцирати у саставу планираних објеката или као слободностојеће (МБТС), све у складу са Интерним стандардима „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд и Техничким препорукама ЕД Србије.
- 3.6. Планирати изградњу потребног броја 0,4 kV водова у складу са Техничким препорукама интерним стандардима „ЕПС Дистрибуције“ д.о.о.
- 3.7. Напајање појединих садржаја у оквиру комплекса железничке станице „Београд-Центар“ биће прецизније дефинисано у Условима за пројектовање и прикључење.

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о.



- 3.8. Обезбедити довољан број отвора кабловске канализације за прелазак будућих кабловских водова 10 и 0,4 kV преко свих саобраћајница обухваћених предметним подручјем.
- 3.9. Све предвиђене објекте изградити у складу са Интерним стандардима „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о.
- 3.10. За електроенергетске објекте чија је изградња планирана за напајање потрошача у оквиру плана, а који се налазе ван граница израде плана потребно је урадити посебна планска документа.

#### 4. Измештање и заштита постојећих електроенергетских објеката

- Све постојеће електроенергетске објекте угрожене изградњом предметног објекта потребно је изместити и заштитити.

##### 4.1. За мрежу 10 kV и 0,4 kV:

- За каблирање и измештање:

подземних водова 10 kV, користити водове типа и пресека ХНЕ 49-А 3х(1х185/25) mm<sup>2</sup>.

подземних водова 0,4 kV, користити водове типа и пресека ХР00-А 3х150+70mm<sup>2</sup>.

- Уколико се нове трасе водова нађу испод коловоза, водове 10 и 0,4 kV предвидети заштитити постављањем у кабловску канализацију пречника Ø 100.

- Предвидети 100% резерве за кабловске водове 10 kV, и 50% резерве за кабловске водове 0,4 kV, у броју отвора кабловске канализације.

##### 4.2. Општи услови за измештање и заштиту постојећих електроенергетских објеката:

- Приликом извођења радова, задржати све постојеће галванске везе, осим за објекте који се руше ради изградње планираних објеката.

- При измештању водова водити рачуна о потребним међусобним растојањима и угловима савијања при паралелном вођењу и укрштању са другим електроенергетским и осталим подземним инсталацијама, које се могу наћи у траси електроенергетских водова.

- Приликом измештања надземног вода потребно је обезбедити сигурносну висину и минимално сигурносно растојање измештеног надземног вода од планираног објекта, као и од постојећих објеката.

- Радове у близини каблова вршити ручно или механизацијом која не изазива оштећења изолације и оловног плашта.

- При извођењу радова заштити постојеће кабловске водове од механичког оштећења.

- Заштита од напона корака, напона додира и заштитна мера од електричног удара треба да буде усаглашена са важећим прописима и препорукама из ове области и Интерним стандардима "ЕПС Дистрибуције" д.о.о. Београд;

- У траси електроенергетских водова не сме да се налази никакав објекат који би угрожавао или онемогућавао приступ водовима у случају кvara.

- Пре почетка пројектовања подносилац захтева је дужан да прибави сагласност на трасу водова 10kV и 0,4kV (приложити 3 ситуације) од Службе Техничке документације „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“, Господар Јевремова 26-28/IV.

- По завршетку пројектовања, подносилац захтева је дужан да прибави позитивно Одељења за преглед пројеката и послове Стручног савета овог Привредног друштва, Господар Јевремова 28/II.

- Пре извођења радова обратити се Служби Техничке документације „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ за снимање траса положених кабловских водова пре затрпавања (везе кабловских водова, тип и пресек, одмерања од објеката дуж трасе, врста и дужина прелаза, спојнице при уклапању, тачна позиција КПК).

- Све радове извести у складу са важећим техничким прописима и препорукама, као и Интерним стандардима "ЕПС Дистрибуција" д.о.о.

- Пре почетка извођења радова подносилац захтева је дужан да се обрати ради надзора над извођењем радова: Служби за припрему и надзор одржавања ул. Пере Велимировића бр.2 – за објекте 10 и 0,4 kV;

- Извођење свих радова вршити уз присуство надлежних служби "ЕПС Дистрибуције" д.о.о.;

- Све трошкове настале при извођењу наведених радова на измештању и заштити постојећих електроенергетских објеката, сносиће инвеститор.

#### 5. Остали услови:

- Ови Услови за планирање и уређење простора важе **годину дана**.

- Ови услови се могу користити само за израду урбанистичког пројекта.

- При било којој измени података наведених у условима, као и при ревизији урбанистичког пројекта неопходно је да нам се обратите са захтевом за издавање нових Улова за планирање и уређење простора за регулациони план.

Прилог: Диск са учртаним подземним електроенергетским водовима.

Доставити:

- Наслову

- 81110

- ИС

„ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА – БЕОГРАД“ д.о.о. БЕОГРАД  
ПО ОВЛАШЋЕЊУ ДИРЕКТОРА

Александар Слијепчевић, дипл.инж.ел.













